
PARK COURT
赤坂檜町
THE TOWER

Property Information



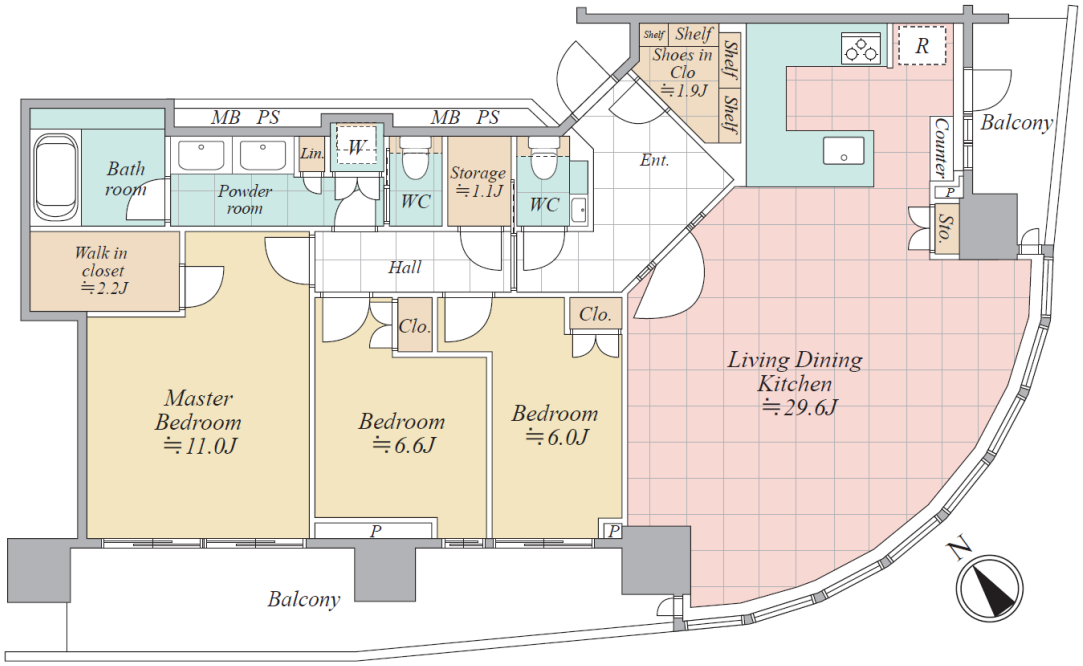






住　　所	：	東京都港区赤坂9-4-1
築 年 数	：	2018年2月
構　　造	：	鉄筋コンクリート造
総 階 数	：	地上44階　地下1階
総 戸 数	：	319戸
管理会社	：	三井不動産レジデンシャルサービス(株)
管理形態	：	全部委託／日勤
施工業者	：	大成建設株式会社
共有施設 サービス	：	ゲストルーム ビューラウンジ フロントサービス トランクルーム 各階ゴミ置き場

Room Plan



販売価格　：　1,450,000,000円

号　室　　：　14階/44階

専有面積　：　123.18㎡（約37.26坪）

バルコニー面積：　23.58㎡（約7.13）

間取り　　：　3LDK＋WIC＋SIC

管理費　　：　48,030円/月

修繕積立　：　28,950円/月

その他費用：　1,760円/月（インターネット接続料）

主要方位　：　南西・北東（角住戸）

駐車場　　：　空無

現　況　　：　空室

引渡時期　：　相談

Room Photo















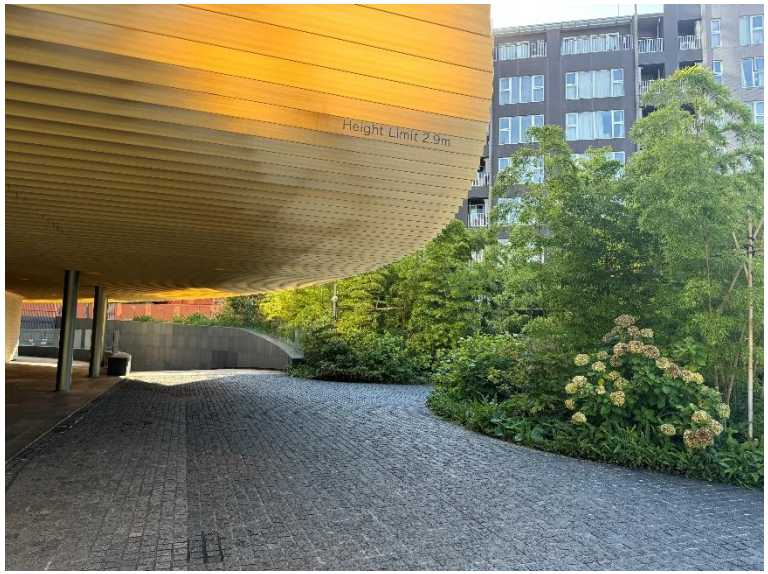
Access/Parking

2024/9/20 確認

【アクセス】
東京メトロ千代田線 『乃木坂』駅　徒歩３分
都営大江戸線　　『六本木』駅　徒歩７分
東京メトロ日比谷線 『六本木』駅　徒歩９分



【駐車場】
〈タワーパーキング EV対応〉※現在空き無し
①ハイルーフ：6.6万円/月
長5200mmx幅1950mmx高2000mm 重量2,600kg
②ミドルルーフ：6.2万円/月
長5200mm x幅1950mmx高1750mm 重量2,600kg
③普通：5.3万円/月
長5200mm x幅1950mmx高1550mm 重量2,600kg
〈タワーパーキング EV非対応〉※現在空き無し
①ハイルーフ：6.4万円/月
長5300mmx幅2500mmx高2000mm 重量2,700kg
②ミドルルーフ：6万円/月
長5300mmx幅2500mmx高1750mm 重量2,700kg
③普通：5.1万円/月
長5300mmx幅2050mmx高1550mm 重量2,700kg
〈平面式駐車場 ※EV対応可能〉※現在空き無し
8.1万円/月
〈身障者用駐車場〉※現在空き無し
8.1万円/月



仲介会社の皆様へ

いつも弊社の売主物件・仲介物件へのお問合せをいただきましてありがとうございます。
弊社の販売物件は【すべて立ち会い】とさせていただきます。

以下、QRコードから必要資料のダウンロード
および内覧予約をいただきますようお願いいたします。

当社販売物件に関する資料

DL・内覧予約はコチラからお願いいたします。

ID：ipc　PASS：1007　　**※広告掲載不可**

Investment Property Consultants

高級マンションに特化したSpecialist

インベストメントプロパティコンサルタンツ株式会社
〒106-6039 東京都港区六本木1-6-1 泉ガーデンタワー39階
TEL:03-6712-5925 / MAIL:info@ipc-re.co.jp
担当：浅井
国土交通大臣(2)第9744号　取引形態：売主　正規手数料

－IPC GROUP－　IPC LOUNGE - LUXURY CAFÉ -　麻布十番　IPC法律事務所　IPC LAW OFFICE