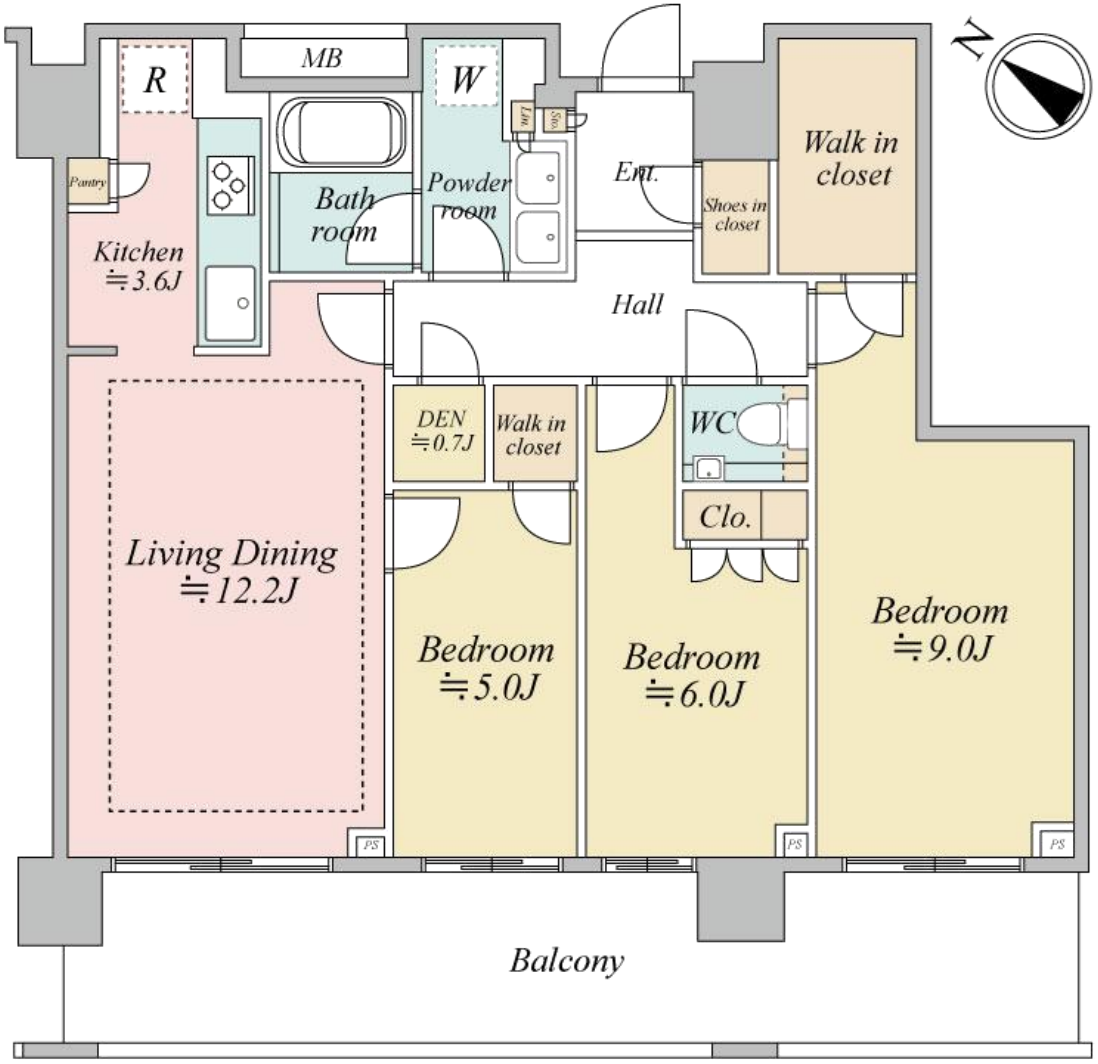
CROSS AIR TOWER



Room Plan

リノベーション工事完了



販売価格　：290,000,000円

号　室　　：3913号室　39階/42階

専有面積　：85.43㎡（25.84坪）

バルコニー：21.06㎡（6.37坪）

間取り　　：3LDK＋WIC＋SIC

修繕積立　：22,130円/月

管理費　　：29,450円/月　※町内会費含む

主要方位　：南西

駐車場　　：空き有り

現　況　　：空室

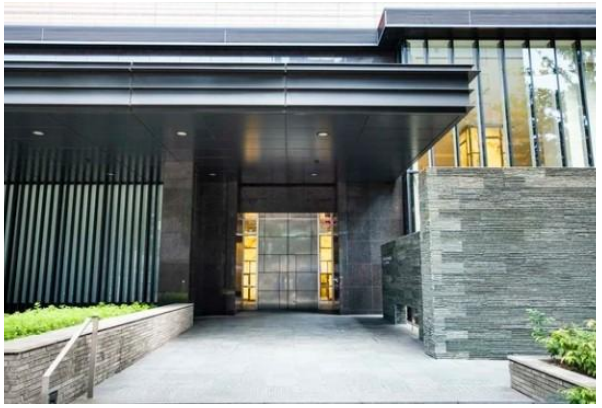
引渡時期　：相談

Property Information









住　　所	：	東京都目黒区大橋1-5-1
築 年 数	：	2013年1月
構　　造	：	鉄筋コンクリート造
総 階 数	：	地上42階　地下2階
総 戸 数	：	689戸
管理会社	：	㈱東急コミュニティー
管理形態	：	全部委託／日勤
施工業者	：	大成建設株式会社 東急建設株式会社
共有施設	：	ゲストルーム フィットネスルーム パーティールーム キッズルーム ビューラウンジ

Room Photo









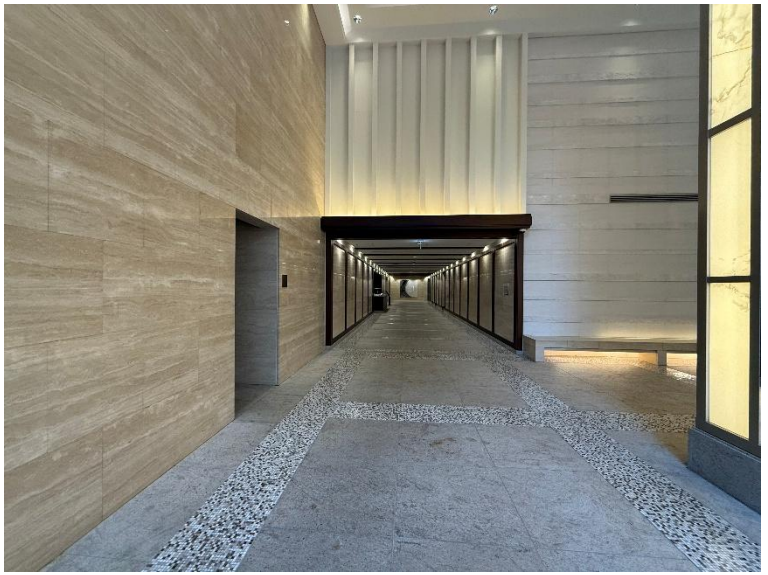




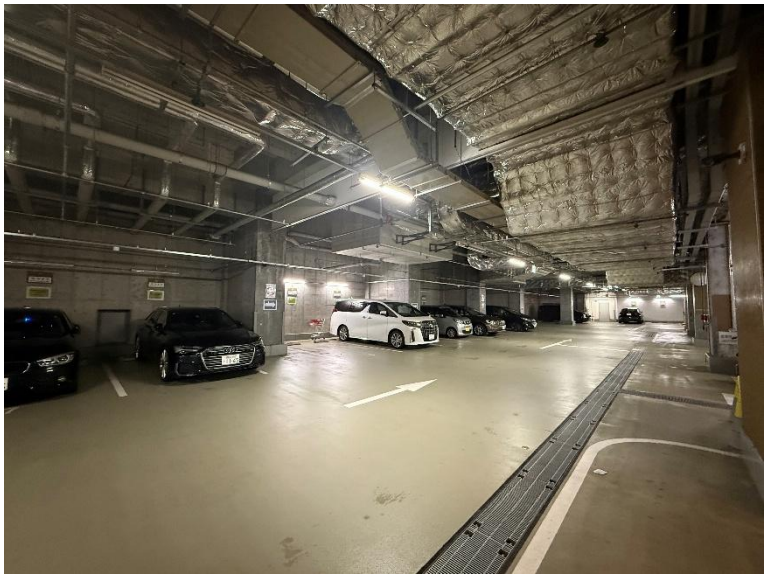
※本物件に家具は付きません

Access/Parking

【アクセス】
東急田園都市線『池尻大橋駅』より徒歩5分
東急東横線『中目黒駅』より徒歩15分



【駐車場】
〈平面自走式駐車場：42台　機械式駐車場：294台〉
ノーマルルーフ
月額：33,000円
長5000mm×幅1850mm×高1550mm
重量2000kg以下 （高1550ｍｍ）：空き約40区画有り



ハイルーフ
月額：36,000円
長5000mm×幅1850mm×高2000mm
重量2200kg以下 （高2000ｍｍ）：空き2区画有り

その他区画ウェイティング方式
※2026年5月23日確認

仲介会社の皆様へ

いつも弊社の売主物件・仲介物件へのお問合せをいただきましてありがとうございます。
弊社の販売物件は【すべて立ち会い】とさせていただきます。

以下、QRコードから必要資料のダウンロード
および内覧予約をいただきますようお願いいたします。

当社販売物件に関する資料

物件に関するご質問等は担当：渥美までご連絡ください。
（携帯：080-4479-4975）

ID：ipc　PASS：1007　　**※広告掲載不可**

Investment Property Consultants

高級マンションに特化したSpecialist

インベストメントプロパティコンサルタンツ株式会社
〒106-6039 東京都港区六本木1-6-1 泉ガーデンタワー39階
TEL:03-6712-5925 / MAIL:info@ipc-re.co.jp
担当：渥美
国土交通大臣(2)第9744号　取引形態：売主　正規手数料

－IPC GROUP－
IPC LOUNGE - LUXURY CAFÉ - 麻布十番
IPC法律事務所　IPC LAW OFFICE