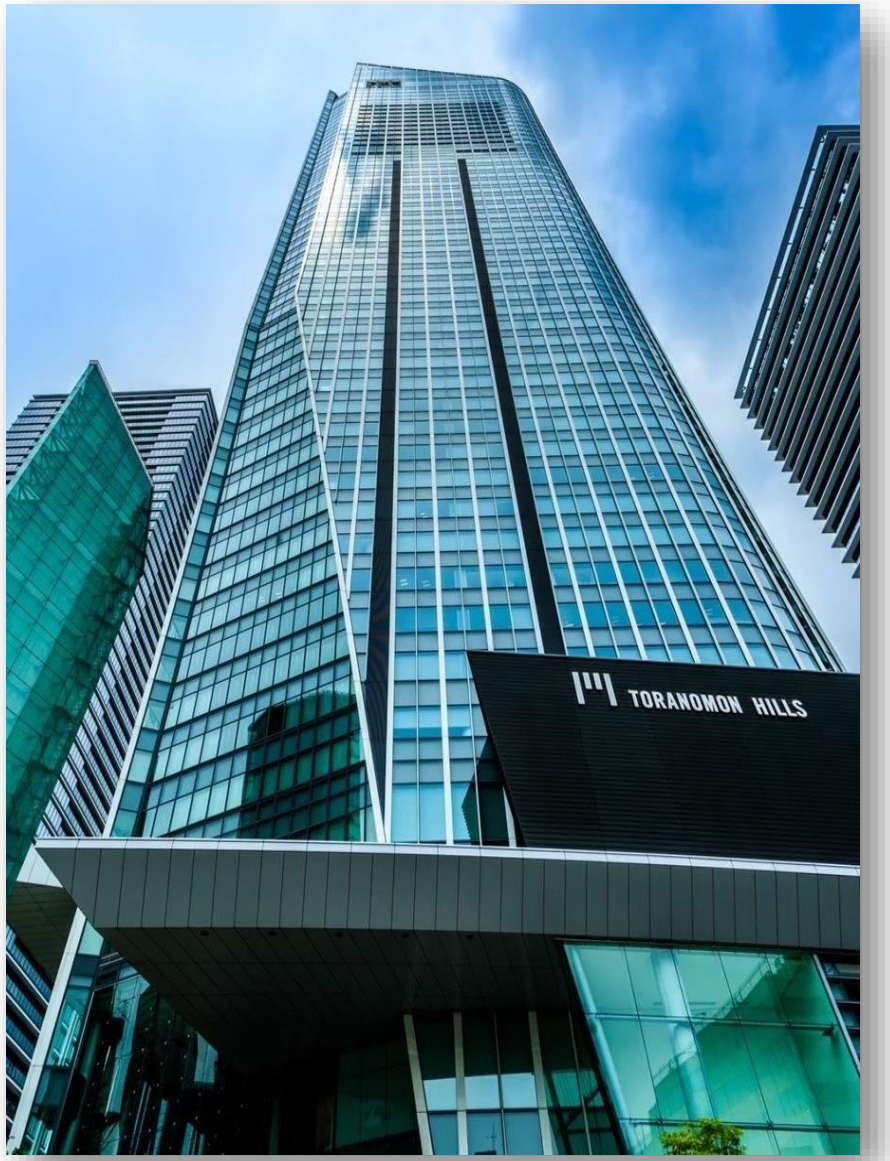


TORANOMON HILLS RESIDENCE

〒105-6318 東京都港区虎ノ門1-23-1虎ノ門ヒルズ森タワー18階
インベストメントプロパティコンサルタンツ株式会社
TEL : 03-6712-5925 / MAIL : info@ipc-re.co.jp
担当：浅井
国土交通大臣(1)第9744号
取引形態：売主/報酬形態：正規手数料

Investment Property Consultants

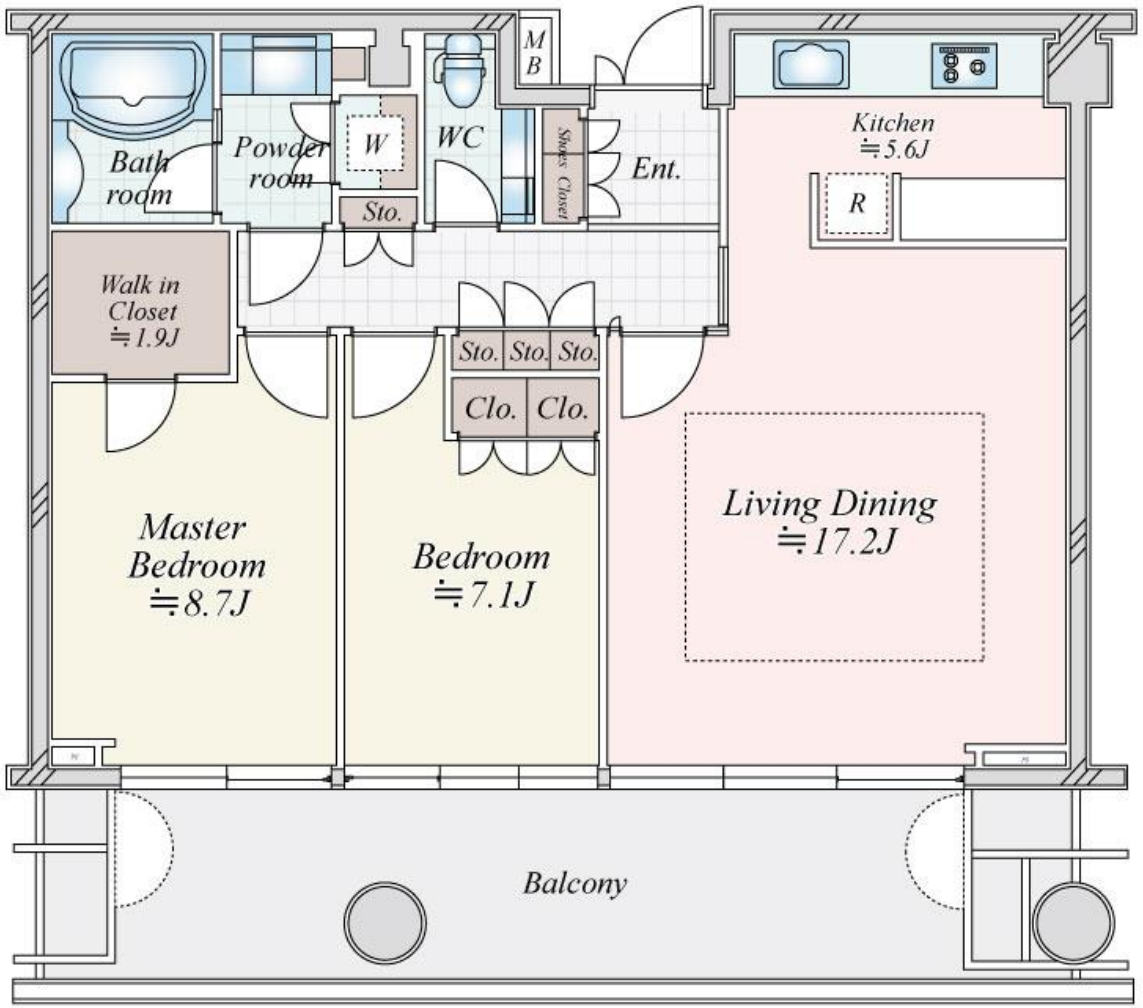
当社販売物件に関する
資料DL・内見予約はコチラからお願い致します。
ID：ipc PASS:1007

Property Information



住　　所	：	東京都港区虎ノ門一丁目23番2
築 年 数	：	2014年5月
構　　造	：	鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根
総 階 数	：	地上52階　地下5階
総 戸 数	：	172戸
管 理 会 社	：	森ビル株式会社
管 理 形 態	：	全部委託
施 工 業 者	：	(株)大林組
共 有 施 設	：	コンシェルジュサービス パノラマラウンジ ヒルズスパ

Room Plan



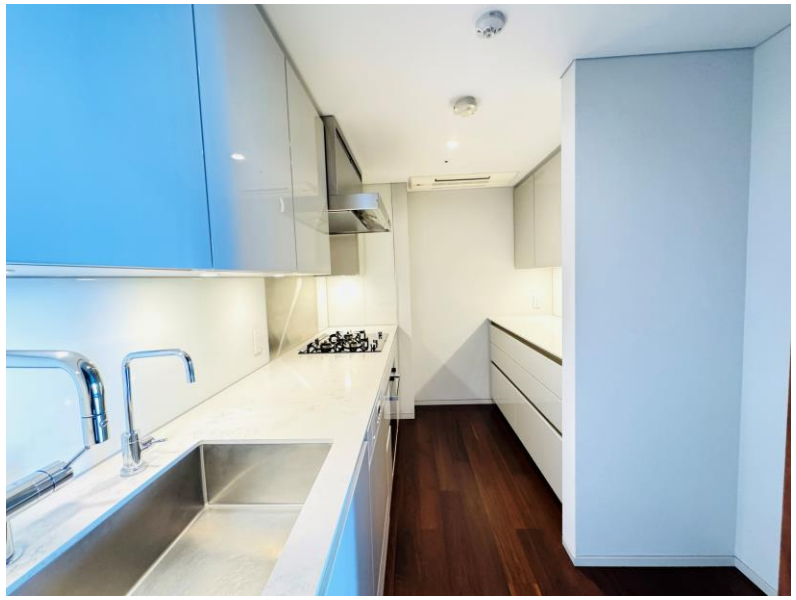


販売価格	：	820,000,000円
号　室	：	3902号室
専有面積	：	89.04㎡(26.93坪)
間 取 り	：	2LDK+WIC
修繕積立	：	18,710円/月
管 理 費	：	55,400円/月
主要方位	：	北西
駐 車 場	：	確認中
現　況	：	空室
引渡時期	：	ご相談

Room Photo













Access/Parking

2024/10/4 確認

【アクセス】

- 東京メトロ銀座線『虎ノ門』駅徒歩５分
- 東京メトロ日比谷線『神谷町』駅徒歩８分
- 東京メトロ丸ノ内線『霞が関』駅徒歩８分

【駐車場】

〈地下2階自走式駐車場（特大）〉
10万円/月（空1台）　長6200mm×幅2500mm×高2400 重量3,000kg以下

〈地下2階自走式駐車場（中型）〉
8万円/月（空4台）　長5000mm×幅2500mm×高2400 重量3,000kg以下

〈地下３階機械式駐車場（大型）タワーピット式　上段→使用可/下段→使用禁止　下げた状態でご利用いただきます〉
6万円/月（空4台）　長5300mm×幅1900mm×高2000 重量2,300kg以下 最低地上高：130 mm
タイヤ外幅：1,900 mm（右外から左外まで。タイヤ幅ではございませんのでご注意ください）

【バイク置き場】
(大)1.5万円/月　長2500mm×幅1200mm
(小)1.2万円/月　長さ2500mm×幅1000mm

仲介会社の皆様へ

いつも弊社の売主物件・仲介物件へのお問合せを頂きましてありがとうございます。
弊社の販売物件は全て立ち合いとなります。以下のQRコードから必要資料のダウンロード及び内覧予約を頂ければ幸いです。今後とも何卒よろしくお願いいたします。

当社販売物件に関する資料

DL・内見予約はコチラからお願い致します。

ID：ipc　PASS:1007

Investment Property Consultants

高級マンションに特化したSpecialist

インベストメントプロパティコンサルタンツ株式会社
〒105-6318 東京都港区虎ノ門1-23-1虎ノ門ヒルズ森タワー18階
TEL；03-6712-5925 / MAIL；info@ipc-re.co.jp担当：浅井
国土交通大臣(1)第9744号取引形態：売主　正規手数料